

Referat fra ordinær generalforsamling i Fjellerup Strands Vandværk

den 6. juli 2019

1. Velkomst

Formanden bød velkommen til de fremmødte andelshavere, og til Michael Hansen fra Niras, som indledte med et indlæg om det nye vandværk, som projekteres på Kærvejen 2 ved siden af det gamle vandværk. Et interessant indlæg, og en god dialog mellem de fremmødte og Niras.

Herefter gik man over til den egentlige generalforsamling:

2. Valg af dirigent

Claus Løvbo blev valgt som dirigent. Han kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt ifølge vedtægterne.

3. Bestyrelsens beretning

Beretningen blev holdt af kasserer Susanne Sørensen. Hun sagde:

Fjellerup Strands Vandværk går fra skrot til slot. Det kunne være indgangsvinklen til den forvandling Fjellerup Strands Vandværk står over for. Nyt vandværk på eksisterende matrikel, Kærvejen 2, står for nuværende til at blive en realitet i året 2020, altså næste år.

I har fået en gennemgang af det nye vandværk af Michael fra Niras og hvis alt falder på plads med diverse tilladelser og godkendelser, ja så kan arbejdet påbegyndes. Den første godkendelse er givet og det er genindvindingstilladelsen frem til 2048, altså for de næste 30 år. Det vil vores driftsleder Erik Bjerregaard og bestyrelsen se frem til med stor glæde, da vi må sige at vores gamle vandværk simpelthen bare er nedslidt og reparationstræt.

Vi har fået oplyst at vi med det nye vandværk vil være sikret 25 år frem i tiden. Indtil videre vel at mærke. Vi ved jo, at med skiftende regeringer, ændring af lovgivning og EU-regulativer, så vil der altid være udfordringer der skal løses. Men når alt det grundlæggende er i orden, så vil det være overskueligt at løse hvad der måtte komme af krav fra myndighedernes side.

Lad os se frem til et tiptop moderne vandværk med alle de nye muligheder og tekniske fordele det bringer med sig. Lad os i fællesskab glæde os over at vi til stadighed kan levere rigtig god vandkvalitet. At vi bevarer vores suverænitæt og medbestemmelsesret. Sidst men absolut ikke mindst, at vi bruger vores likvide midler på noget der gavner alle medlemmer af vandværket.

Ved sidste års generalforsamling i vandværket var de første indledende skridt taget til et begyndende samarbejde mellem Byens Vandværk, Hegedal Vandværk, Skovgårde Vandværk og Fjellerup Strands Vandværk, med henblik på at sikre hinanden i en eventuelt nødforsyningsituation. Dette samarbejde er etableret og de implicerede parter arbejder på at opnå en skriftlig hensigtserklæring mellem de 4 vandværker med henblik på at få en juridisk bindende samarbejdsaftale der sikrer vandforsyningsikkerheden.

Vi er langt i processen og samarbejdet vandværkerne imellem er rigtig godt. De 4 Vandværker er indbyrdes blevet enige om, at NIRAS skal indover som rådgiver i etablering af en samarbejdsaftale, beregninger og hvad der ellers skal til for at gældende lovgivning på området overholdes.

Ligeledes er Norddjurs Kommune en medvirkende faktor i at 4 vandværker kan etablere et samarbejde, således vi som selvstændige vandværker kan bibeholde vores suverænitet og samtidig supplere hinanden i spidsbelastninger og hvad der fremadrettet kunne blive af muligheder. Generelt kan det nævnes at Norddjurs Kommune, Miljø og Teknik, er en meget vigtig samarbejdspartner for nuværende og fremadrettet.

Vores regnskab for 2018 fremlægges denne gang af Lone Panduro, Dansk Revision. Jeg vil ikke gå Lone i bedene, så derfor holder jeg mig til nogle fakta der er sket i 2018. Peter Hansen og jeg har lavet et skift pr. 01.10.18. Peter Hansen har overtaget min rolle som næstformand og jeg har overtaget rollen som kasserer.

Herefter har jeg fået bestyrelsens accept til at overlade al administration og bogholderi til Dansk Revision. Kassererens funktion består nu i at anvise og godkende betalinger. Ligeledes er det kassererens ansvar at kommunikere med revisor og sørge for at alt materiale der skal danne grundlag for vores endelige regnskab leveres til Dansk Revision indenfor en aftalt tidshorizont. Det har været i vandværkets interesse at uddelegere den regnskabsmæssige funktion, således at kvartalsregnskaber foreligger indenfor aftalt tid. Dansk Revision er vores samarbejdspartner i alle økonomiske henseender, også i hele processen omkring det nye vandværk. Som nuværende kasserer er jeg yderst tilfreds med samarbejdet omkring administration og bogholderi hos Dansk Revision og ønsker at det kan fortsætte fremadrettet.

I forbindelse med de årlige måler aflæsninger har vi konstateret forholdsvise store udsving i aflæsningerne fra år til år. Det har været til stor undren for vores driftsleder Erik Bjerregaard og vores bestyrelsesformand Kaj Overgaard. Da vi som bestyrelse ikke har haft mulighed for at tjekke op på, om det er noget den tidligere bestyrelse også har haft som problem, må vi blive svar skyldig, da der ikke forelægges dokumentation omkring emnet.

Derfor har vores formand brugt mange timer på at få Flonidan, som leverer målerure og radiomoduler, til at erkende deres ansvar og agere efter det. Det er derfor lykkedes formanden efter forhandlinger med Flonidan og det tyske firma ITRON, i første ombæring at få krediteret et forholdsvis stort antal radiomoduler. Det drejer sig om 163.254 kr., hvilket også kan aflæses i regnskabet for 2018.

Det formanden har kunnet konstatere er, at det drejer sig om radiomoduler årgang 2013. Det viser sig, at der i den årgang har været produktionsfejl og derfor er der via forhandling mellem formanden og ITRON indgået aftale om en udskiftning af 850 moduler uden beregning. Der kommer 4 arbejdshold fra Tyskland der over 2 dage skal lave denne udskiftning, selvfølgelig også uden beregning. Ros til formanden for udholdenhed og vedholdenhed.

Som bestyrelse er vi meget kede af det vandspild vi har måttet konstatere for regnskabsåret 2018. Vi har et vandspild på den udpumpede mængde på 67.700m³ kontra den fakturerede del på 56.195m³. Dette har resulteret i en ekstra afregning i vand skat på 27.000 kr., hvilket også kan læses i regnskabet for 2018.

Vi må konstatere at det er uacceptabelt og vi har arbejdet på at finde grunden hertil. Mistanken går på, at hvis radiomodulerne er defekte, aflæser de ikke korrekt og derfor får vi nogle aflæsninger der

er meget svingende, også når vi laver testkørsler. Derfor er vi også meget spændte på at få isat 850 nye radiomoduler, så vi kan se om det eventuelt resulterer i mere korrekte aflæsninger.

Slitagen på vores vandværk kan sandsynligvis også bære en del af skylden. Vandspild er miljø- og ressourcemæssigt ikke acceptabelt. Derfor er det noget vi ser meget frem til at få styr på. Vi ved fra andre veldrevne vandværker, at der regnes med et vandspild på 1-3%, også Danske Vandværker oplyser i den størrelsesorden for nyetablerede vandværker.

Som det sidste vil jeg benytte lejligheden til at sige tak til bestyrelsen og vores driftsleder Erik Bjerregaard for et rigtigt godt samarbejde i 2018. Vi har i fællesskab nået mere end vi turde håbe på. Vi startede i modvind og praktisk talt på bar bund. Vi har været langt omkring for at sikre at vi var klædt på til opgaven.

Vi har vendt hver en sten på vores vej. Vi har indhentet al den ekspertise og viden der har været tilgængelig for at vi som bestyrelse, har kunnet træffe denne beslutning om et nyt vandværk på andelshavernes vegne. Vi kan som bestyrelse med ro i sindet og til en hver tid stå inde for denne beslutning

Den sidste tak skal gå til alle andelshavere i Fjellerup Strands Vandværk. Uden jeres tillid havde det ikke været muligt at nå hertil. Det vi nu kan se frem til er næste års generalforsamling hvor vi sandsynligvis har et nyt vandværk og kan invitere alle andelshavere til indvielse. Hermed siger jeg på bestyrelsens vegne tak for ordet.

Efterfølgende blev der rejst problemet om, hvor Vandværkets ansvar for eventuelt vandspil ophører og hvor brugerens ansvar begynder: målerbrønd eller stophane?

Carl Hansen anførte at der lå en generalforsamlingsbeslutning fra 2016, der definerede grundejerens ansvar som de brud der måtte ligge efter målerbrønden (altså på stiklinjen) og derfor havde det undret ham, at der i et af årets nyhedsbreve blev defineret stophanen som grænsen for vandværkets ansvar.

Formanden svarede, at ifølge referatet fra generalforsamlingen i 2016 kom forslaget ikke til afstemning, og der foreligger således ikke nogen beslutning.

På forespørgsel fra Anders Straarup kunne det oplyses at alle vandmålere aflæses elektronisk.

Angående vandspild opfordrede Preben Jensen til at man holdt en smule øje med de huse der lå i ens nærhed og slog alarm hvis der var synlige tegn på lækager. Mange huse står tomme i månedsvis og her kan nabohjælp gøre en forskel.

Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning.

4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Revisor Lone Panduro fra Dansk Revision gennemgik regnskabet. I overensstemmelse med regnskabsskik for vandværker gik årets resultat i nul, og overdækning (inkl. aktiver) står nu til godt 6 mill. Der var ikke spørgsmål eller kommentarer fra salen hvorfor regnskabet kunne vedtages enstemmigt.

5. Budget for det kommende år fremlægges

Revisor Lone Panduro fremlagde budgettet, der var anført som 4. kolonne i regnskabet. Der var ingen spørgsmål eller kommentarer, hvorefter budgettet kunne vedtages enstemmigt

6. Behandling af indkomne forslag

På baggrund af sidste års generalforsamlingsbeslutning, hvor man pålagde bestyrelse at komme med et forslag til aflønning af bestyrelsesarbejdet, fremlagde Stig Laursen på bestyrelsens vegne et forslag.

Alle i bestyrelsen har en eller flere arbejdsopgaver ud over det generelle bestyrelsesarbejde. Man foreslår nu, at disse opgaver honoreres i det omfang de faktisk udføres, det vil fx sige, at deltagelse i et møde udløser en honorering hvis man deltager og ellers ikke.

Man arbejder med en grundenhed der sættes til 150 kr. Deltagelse i et bestyrelsesmøde udløser tre grundenheder, dvs. 450 kr., udarbejdelse af et nyhedsbrev ligeledes 3 x 150 osv. Herudover er der et grundbeløb som udløses efter funktion: formand: 10.000, næstformand: 2.500, kasserer: 5.000, sekretær: 2.500 og webmaster 2.500.

Den samlede udgift til bestyrelseshonorering forventes at ligge på knap 52.000 pr år i fremtiden.

Preben Lærke og Tage Madsen forholdt sig positive til forslaget bl.a. med den begrundelse, at det blev mere gennemskueligt for andelshaverne hvad bestyrelsen laver.

Anders Straarup tilsluttede sig, men undrede sig over at revisionsfirmaet ikke havde været involveret, når man netop ifølge referatet fra generalforsamlingen i 2018 havde opfordret til at honoreringsmodellen blev udformet i samarbejde med Dansk Revision. Endvidere fandt han, at det var en uoverskuelig ting netop at skulle forholde sig til efter en mundtligt oplæg, og mente at det i god tid burde være langt ud på hjemmesiden.

Forslaget blev vedtaget uden nogen ønskede afstemning.

Dirigenten henstillede til bestyrelsen for fremtiden at fremsende indkomne forslag til medlemmerne i god tid før generalforsamlingen

7. Valg af medlemmer og 2 suppleanter til bestyrelsen

På valg var Susanne Sørensen og Palle Vinther. Sidstnævnte var pr. 1. februar indtrådt i bestyrelsen som 1. suppleant efter Lone Riisom, der ønskede at udtræde på grund af arbejdspress. Begge blev genvalgt uden modkandidater.

Som suppleanter valgtes – uden modkandidater – Peter Lokoppidan, Hybenvænget 1 som førstesuppleant og Lone Riisom, Th. Andersensvej, som andensuppleant.

8. Valg af revisor samt revisionsfirma

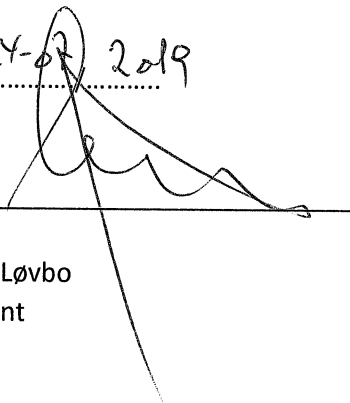
Nuværende revisorer, Kåre Langlet og Preben Lærke, blev genvalgt og som revisionsfirma blev Dansk Revision genvalgt.

9. Eventuelt

Bent Berglund fra Benzonstien anførte, at man i arbejdet med at kortlægge og finde stophaner burde gå mere nænsomt til værks. I stedet for at grave rundt på vejene burde man kunne bruge elektroniske søgeapparater til at lokalisere de skjulte stophaner. Fx var Benzonstien blevet gravet op flere steder, og det resulterede nu i en særdeles løs og ustabil grusvej.

Driftsleder Erik Bjerregaard svarede, at man den 24. maj havde kortlagt en stophane ved krydset mellem Benzonstien og Fælledvej og sat en markering op på stedet. Da man den 27. vendte tilbage for at asfaltere omkring den, havde Norddjurs kommune fjernet markering og fyldt et lag stabilgrus på vejen, så vi nu kunne begynde forfra. Birthe Jensen, som er nabo til krydset betvivlede, at det var kommunen, der havde fyldt op og Erik Bjerregaard lovede at se på sagen.

Lydia Petersen klagede over brunt vand i hanerne på Birkevej. Driftslederen svarede at det var ret nyt for ham at man havde det problem og ville undersøge muligheden for rutinemæssigt årligt at gennemskylle rørene i det tidlige forår. Preben Jensen oplyste at man havde det samme problem med brunt vand på Svinget og på et forslag fra Preben Lærke ville man undersøge, om etableringen af en skyllebrønd kunne løse disse problemer.

Den 24-07 2019
.....

Claus Løvbo
Dirigent

/Palle Vinther
referent